



ACTUACION NOTARIAL



Fernando Ariel Benítez  
ESCRIBANO PUBLICO MISIONAL  
Titular Reg. N° 138  
Puerto Piray - Misiones

00850861  
CE CE OC CI CE OC SE UN

1 **PRIMERA COPIA // ESCRITURA DE CONVENCION PREMATRIMONIAL:**

2 **OTORGAN RONNY BORIS BEN BOCHERT Y NADIA PAOLA SCHWARZ.**

3 **ESCRITURA NÚMERO VEINTIDÓS.** En la Localidad de Puerto Piray,

4 Departamento de Montecarlo, Provincia de Misiones, República Argentina, a

5 los Veintitrés días del mes de Abril de Dos Mil Veinticinco, ante mí:

6 **FERNANDO ARIEL BENITEZ**, Notario Titular del Registro Notarial Número

7 Ciento Setenta, con asiento en esta localidad. **COMPARECEN** Los futuros

8 contrayentes: **RONNY BORIS BEN BOCHERT**, Argentino Nativo, nacido el

9 24 de Agosto de 1990, Titular del Documento Nacional de Identidad Número

10 35.454.722, C.U.I.T./C.U.I.L. Número 20-35454722-9, quien manifiesta ser

11 de estado civil soltero, hijo de Úrsula Luisa WAIDELICH y de Alfredo Arnoldo

12 BOCHERT y domiciliarse sobre calle Carlos Culmey Número 160, Barrio

13 Centro, Ciudad y Departamento Montecarlo, Provincia de Misiones y **NADIA**

14 **PAOLA SCHWARZ**, Argentina Nativa, nacida el 11 de Julio de 1989, Titular

15 del Documento Nacional de Identidad Número 34.821.507, C.U.I.T./C.U.I.L.

16 Número 27-34821507-3, quien manifiesta ser de estado civil soltera, hija de

17 Beatris Irene DRESCHER y de Bruno SCHWARZ y domiciliarse sobre calle

18 Entre Ríos Sin Número, Ciudad y Departamento Montecarlo, Provincia de

19 Misiones. Personas mayores de edad, de tránsito por esta localidad,

20 declaran ser capaces, no estar comprendidos en los Artículos 44 y 45 y

21 justifico sus identidades conforme Artículo 306, Inciso b; todos del Código

22 Civil y Comercial de la Nación, DOY FE. **INTERVIENEN**: Por sus propios

23 derechos. **EXPRESAN: PRIMERO**: Que es su intención contraer nupcias el

24 día 23 de Mayo de 2025, por lo que han decidido optar, conforme lo

25 dispuesto en el Artículo 446 - Inciso d del Código Civil y Comercial de la

Es Copia Fiel

Nación, por el **RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES**, regulado en los  
Artículos 505 al 508 del Código Civil y Comercial de la Nación y el que  
tendrá plena eficacia desde la efectiva celebración del matrimonio. El mismo  
determinará el régimen patrimonial matrimonial de los contrayentes durante  
su toda su vigencia o hasta que, de común acuerdo, sea modificado  
conforme lo permite el Artículo 449 del Código Civil y Comercial de la  
Nación. **SEGUNDO: PATRIMONIO - DENUNCIA DE BIENES:** En carácter de  
bien propio y en un porcentual 50% indiviso, le corresponde al futuro  
contrayente, el Señor **RONNY BORIS BEN BOCHERT**, en condominio  
indiviso y partes iguales junto a su hermano, el Señor Denis Alfredo  
BOCHERT quien tiene el mismo porcentual de dominio, respecto los  
Derechos y Acciones Posesorias de la Fracción A, del Fraccionamiento del  
Lote 53, ubicado en Colonia Santa Teresa, Departamento Montecarlo,  
Provincia de Misiones. **Superficie Total:** 67.967,9579. Las medidas lineales y  
línderos se ajustarán oportunamente según el plano de subdivisión. Les  
corresponde a los Señores Ronny Boris Ben BOCHERT y Denis Alfredo  
BOCHERT conforme Instrumento Privado de Cesión Onerosa de Derechos y  
Acciones Posesorias de fecha 28 de Junio de 2012, otorgado a su favor por  
el Señor Eduardo Norman BEHR, con firmas certificadas ante la Notaria  
Pública Adscripta al Registro Notarial Número 29, María Alejandra  
FALSONE, con asiento registral en la Ciudad y Departamento Eldorado,  
Provincia de Misiones. La futura contrayente, la Señora **NADIA PAOLA  
SCHWARZ**, reconoce el carácter de bien propio respecto del porcentual de  
dominio del inmueble relacionado y que continuará en idéntica situación  
para su contrayente. **TERCERO:** El presente régimen involucra los bienes

Fernando A. Benitez  
ESCRIBANO PUBLICO  
NACIONAL  
170  
Provincia de Misiones

Fernando A. Benitez  
ESCRIBANO PUBLICO  
NACIONAL  
170  
Provincia de Misiones

La presente copia, es fiel reproducción del documento original que tuve a la vista para este acto. Puerto Piray (Mnes.) 23/04/2025  
Conste.

Actuación Notarial: D 01499936.-

*Fernando Ariel Benítez*  
ESCRIBANO PÚBLICO NACIONAL  
Título Reg. N° 170  
Puerto Piray - Misiones

Comercial) para solventar las necesidades del hogar o el sostenimiento y  
educación de los hijos. **DÉCIMO-SEGUNDO:** Los efectos jurídicos de esta  
convención matrimonial comenzarán a regir después de la celebración del  
matrimonio, a partir del cual adquirirá plena eficacia. **YO EL NOTARIO**  
**AUTORIZANTE HAGO CONSTAR:** Que las partes toman a su cargo la  
presentación de esta convención ante la delegación que corresponda del  
Registro Provincial de las Personas, para rogar la inscripción en el respectivo  
Acta de Matrimonio; por lo que me solicitan expida primera copia del mismo.  
**Leo y firman los comparecientes de conformidad ante mí, DOY FE.- Hay**  
**dos firmas pertenecientes a los Señores RONNY BORIS BEN BOCHERT y**  
**NADIA PAOLA SCHWARZ. Ante mí: FERNANDO ARIEL BENITEZ, Notario**  
**Autorizante, está mi firma y sello notarial. CONCUERDA: Con su**  
**escritura matriz que obra en los Folios 54 y 55, Protocolo Año 2025 del**  
**Registro Notarial Número 170, a mi cargo como notario titular. Para los**  
**Señores RONNY BORIS BEN BOCHERT y NADIA PAOLA SCHWARZ**  
**expido PRIMERA COPIA en dos fojas de Actuación Notarial Números B**  
**00850861/2; que firmo y sello en la Localidad de Puerto Piray,**  
**Departamento Montecarlo, Provincia de Misiones, a los Veintitrés días**  
**del mes de Abril del Año Dos Mil Veinticinco.-**

*Fernando Ariel Benítez*  
ESCRIBANO PÚBLICO NACIONAL  
Título Reg. N° 170  
Puerto Piray - Misiones

*Fernando Ariel Benítez*  
ESCRIBANO PÚBLICO NACIONAL  
Título Reg. N° 170  
Puerto Piray - Misiones



ACTUACION NOTARIAL



FOLIO  
Nº 2

B 00850862  
CE CE OC CI CE OC SE DO

presentes y los demás bienes que sean adquiridos por cualquier título o  
2 causa. **CUARTO:** En consecuencia, una vez celebrado el matrimonio, cada  
3 cónyuge hará suyos los productos, frutos, accesorios, valores nuevos y otros  
4 acrecimientos que sean causados por la explotación civil de sus bienes.  
5 **QUINTO:** Las partes manifiestan que a la fecha no tienen deuda alguna de  
6 importancia exigible, no son deudores morosos y no se encuentran inhibidos  
7 para disponer de bienes. **SEXTO:** Pertencerán a cada futuro cónyuge las  
8 utilidades y beneficios que obtengan por su trabajo, oficio, profesión,  
9 industria o comercio, tanto de los bienes y actividades actuales como de las  
10 que pudieran iniciar en el futuro en igual o distinto rubro o actividad.  
11 **SÉPTIMO:** A cada cónyuge le corresponde solventar los gastos y cargas que  
12 produzcan sus propios bienes. **OCTAVO:** Cada uno será responsable por  
13 sus propias deudas con el límite del Artículo 461 del Código Civil y  
14 Comercial de la Nación. **NOVENO:** Cada cónyuge tendrá la libre  
15 administración y disposición de su patrimonio y puede obligarse libremente,  
16 endeudarse y enajenar sus bienes bajo cualquier título, con la excepción  
17 establecida en el Artículo 456 del Código Civil y Comercial de la Nación  
18 (Asentimiento para vivienda familiar y sus muebles indispensables).  
19 **DÉCIMO:** Las normas del Código Civil y Comercial de la Nación regirán en  
20 todo momento en lo que hace al orden público del régimen patrimonial  
21 primario y supletoriamente en todo lo no previsto en esta convención.  
22 **DÉCIMO-PRIMERO:** Los esposos contribuirán al sostenimiento de las  
23 cargas del matrimonio, cubrirán los gastos domésticos en proporción a sus  
24 recursos e ingresos (Artículo 455 del Código Civil y Comercial) y  
25 responderán por ellas de forma solidaria (Artículo 461 del Código Civil y

Es Copia Fiel

Ariel Benitez  
ABANDONADO PUBLICACIONAL  
Trámite N° 178  
Fecha Publicación 17/08/2017

Ariel Benitez  
ABANDONADO PUBLICACIONAL  
Trámite N° 178  
Fecha Publicación 17/08/2017



ACTUACION NOTARIAL



D 01499936  
CE UN CU NU NU NU TR SE

*Fernando Ariel Benitez*  
ESCRIBANO PUBLICO NACIONAL  
TITULAR REG. N° 170  
Puerto Piray

1 **CERTIFICO:** En mi carácter de Notario Público **TITULAR**  
 2 del Registro Notarial N° **170** , que la(s) copia(s) fotoestática(s)  
 3 simple(s) impresa(s) es/son copia(s) fiel del documento original que tengo a la vista  
 4 para este acto, DOY FE. **Consta de Dos (02) Fojas.-**  
 5 Lugar y fecha: Puerto Piray, Departamento Montecarlo, Provincia Misiones, 23 de  
 6 Abril de 2025. Corresponde certificación de Primera Copia - Escritura Pública N° 22 de fecha  
 7 23/04/2025, Registro Notarial N° 170, Puerto Piray - Misiones.-  
 8  
 9

*Fernando Ariel Benitez*  
ESCRIBANO PUBLICO NACIONAL  
TITULAR REG. N° 170  
Puerto Piray - Misiones

42



*Viviana C. R. Castillo*  
Jefe Depto. Despacho  
Registro Provincial de las Personas

En la ciudad de Posadas, Capital de la Provincia de Misiones, a los <sup>05</sup>  
del mes de ~~NOVIEMBRE~~ <sup>NOVIEMBRE</sup> de 20<sup>25</sup>, ante mí, Jefe del Dpto. Jurídico

y Legalizaciones del Registro Provincial de las Personas, se registra el Expte.  
N° 1226-J-25 .. ES. N° 22 de fecha .....

..... bajo el n° 245099 F° 95

m Convencion Matrimonial RONNY BORIS  
BEN BOCHERT Y NOORA PAOLS  
SCHWARTZ

de cuyo contenido doy fe. Materias: Archivo. Libro n° 05 Folio 41 Año 2025

Trámite ..... 42

VIVIANA C. R. CASTILLO  
Jefe Dpto. Despacho  
Registro Provincial de las Personas